



COMUNE DI VEGLIE  
(Provincia di Lecce)

**COPIA**

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE  
DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI - URBANISTICA  
SERVIZIO SETTORE LAVORI PUBBLICI - URBANISTICA

**Numero 104 del 28/12/2012**

**Numero 621 Reg. Generale del 28/12/2012**

**OGGETTO: APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO INDAGINE DI MERCATO  
ESPLORATIVA PROPEDEUTICA ALL'ESPLETAMENTO DELLA  
PROCEDURA NEGOZIATA DI CUI AL D.LGS. 163/2006 E SS.MM.II.  
PER L'AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI INTEGRAZIONE DEL  
D.P.P. ADOTTATO, DELLA RELAZIONE GEOLOGICA, DELLA  
REDAZIONE DEL PUG E DEL NUOVO REGOLAMENTO EDILIZIO.**

L'anno 2012 il giorno 28 del mese di DICEMBRE, nel proprio Ufficio presso la Sede Municipale, il sottoscritto MANCA Mauro, Responsabile del SETTORE LAVORI PUBBLICI - URBANISTICA - Servizio SETTORE LAVORI PUBBLICI - URBANISTICA:

**Visti:**

- il D.Lgs 18.08.2000 n. 267;
- il vigente Statuto comunale;
- il vigente Regolamento per l'Organizzazione degli Uffici e dei Servizi;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- il decreto sindacale di attribuzione della responsabilità del Settore;
- l'adempimento ex art. 48 bis del DPR 602/73 introdotto dal L. 286/2006;

**Premesso che:**

- la Città di Veglie è dotata di un Piano Regolatore approvato con Delibera di Giunta Regionale n° 12841 del 30.12.1987;
- nel 1995 l'Amministrazione Comunale, alla luce del lungo tempo trascorso dalla data di redazione del PRG e ritenuto tale strumento non più aderente alle esigenze del territorio comunale, aveva posto tra gli obiettivi programmatici, la redazione della Variante al Piano Urbanistico Generale e aveva proceduto a incaricare l'Ing. Panfilo Traficante con atto di Giunta Comunale n. 165 del 19.03.1996 per la stesura della stessa;
- con nota prot. n. 4723 del 3 Maggio 2000, l'Ing. Traficante trasmetteva il progetto definito della Variante al PRG commissionata nel 1996;
- la nuova L.R. urbanistica n. 20/01, che introduceva il P.U.G. come strumento urbanistico generale, al posto del vecchio PRG, il Comune di Veglie procedeva alla predisposizione del Documento Programmatico Preliminare al PUG -D.P.P. – a firma del Responsabile del Sezione Urbanistica, arch. Antonio Anglano, e ne prendeva atto con delibera di Giunta Comunale n. 79 del 3 Giugno 2004; tale atto veniva adottato dal Consiglio Comunale in data 22 Luglio 2004 n. 36.

**Visto** il D.R.A.G. (Documento Regionale di Assetto Generale) approvato, dalla Regione Puglia, con Deliberazione di Giunta Regionale n° 1328 del 03 agosto 2007 che nella Parte seconda punto 4 specifica che i comuni valutano la possibilità o necessità di costituire un Ufficio di Piano.

**Vista** la Deliberazione di Giunta Comunale n. 51 del 25 marzo 2011 con la quale veniva tra l'altro costituito l'Ufficio di Piano costituito da:

- Gruppo di Coordinamento
- Gruppo di progettazione multidisciplinare, da individuare mediante bando secondo le procedure previste dalla normativa vigente, costituito almeno dalle seguenti figure professionali:
  1. un urbanista per redazione del PUG per il coordinamento generale del gruppo
  2. un esperto per gli aspetti geologici e rischio idrogeologico
  3. un esperto per aspetti paesaggistici-agronomici

**Vista** la determinazione Reg. Gen. N° 586 del 30/12/2011 con la quale veniva costituito il Gruppo di Coordinamento

**Ritenuto** necessario per quanto contenuto nella deliberazione 51/2011 sopra richiamata procedere alla individuazione del Gruppo di progettazione multidisciplinare al fine di completare la costituzione dell'Ufficio di Piano e predisporre quanto necessario ai fini della

redazione del P.U.G. e quindi come indicato nella stessa deliberazione:

- integrare il Documento Preliminare Programmatico (D.P.P.) adottato dal Consiglio con deliberazione n° 36/2004 alla nuova normativa regionale (*Documento Regionale di Assetto Generale (D.R.A.G.) approvato in via definitiva dalla Giunta Regionale con delibera n. 1328 del 3 Agosto 2007 pubblicata sul BURP n. 120 del 29 Agosto 2007*) e risottoporlo alla procedura di cui al comma 3, art. 11, L.R. N° 20/2001;
- favorire la partecipazione civica alla formazione del P.U.G.;
- elaborare il Rapporto Ambientale della V.A.S.;
- redigere la parte strutturale e programmatica del P.U.G.
- convocare la Conferenza di Copianificazione prevista prima dell'adozione del PUG;

**Considerato e dato atto che:**

- le attività inerenti alla redazione del P.U.G. rientrano i servizi di urbanistica e che trattandosi di incarico superiore a € 40.000,00 ma inferiore a 100.000,00 euro trova applicazione l'art. 91 comma 2, del D.Lgs163/06 e s.m.i. che recita testualmente “ *Gli incarichi di progettazione di importo inferiore alla soglia di cui al comma 1 possono essere affidati dalle stazioni appaltanti, a cura del responsabile del procedimento, ai soggetti di cui al comma 1, lettere d), e), f), g) e h) dell'articolo 90, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, e secondo la procedura prevista dall'articolo 57, comma 6; l'invito e' rivolto ad almeno cinque soggetti, se sussistono in tale numero aspiranti idonei.*”;
- come stabilito dal responsabile del Settore urbanistica nella relazione allegata alla citata deliberazione 51/11, all'individuazione dei professionisti esterni del gruppo di progettazione professionista da incaricare si procederà mediante bando;
- al fine di selezionare i cinque gruppi multidisciplinari di professionisti da invitare alla procedura procedura negoziata ai sensi dell'art. 57, comma 6, del D.P.R. 163/2006 si ritiene opportuno procedere ad un indagine di mercato mediante pubblicazione di apposito Avviso.

**Ritenuto**, per quanto sopra, di dover approvare lo schema di avviso;

#### **DETERMINA**

1. di richiamare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di approvare lo schema di Avviso e relativi allegati, tutti allegati all'originale, al fine di individuare cinque professionisti da invitare alla procedura negoziata, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza;
3. di pubblicare l'Avviso all'Albo Pretorio on line e sul sito Internet istituzionale del Comune, stabilendo in giorni 30 (trenta) dalla data di pubblicazione dell'Avviso il termine ultimo per la presentazione delle relative istanze;
4. di impegnare la somma di € 37.832,96, quale quota parte della somma totale di € 49.200,00 necessaria per l'affidamento dell'incarico relativo alle attività della FASE 1 derivante dal presente avviso (compreso IVA e CASSA ed ogni onere accessorio), sull'intervento 02.01.06.06 del capitolo 884;
5. di dare atto che la che la restante somma di euro € 11.367,04, (compreso IVA e CASSA ed ogni onere accessorio) necessaria per l'affidamento dell'incarico relativo alle attività della FASE 1, trova imputazione:
  - sull'Intervento 1.09.01.03 del capitolo 600 impegno 962/2007 per € 9.839,00;
  - sull'Intervento 1.09.01.03 del capitolo 600 impegno 706/2008 per € 1.528,04.

Il presente approvato viene sottoscritto.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
f.to MANCA Mauro

- Il Responsabile di Ragioneria preso nota dell'impegno di spesa appone il visto attestante la relativa copertura finanziaria, ai sensi dell'art.151, comma 4, del T.U.E.L. - D.Lgs. n. 267/2000.

Veglie, li \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO  
f.to ALEMANNI Cosimo

---

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'Ufficio;

ATTESTA

■ Che la presente determinazione:

Verrà affissa all'Albo Pretorio del Comune per 10 giorni consecutivi a partire dal  
\_\_\_\_\_ come prescritto dal vigente Regolamento di funzionamento degli Uffici  
(N. \_\_\_\_\_ Reg. Pub.);

■ Che la presente determinazione è divenuta esecutiva il giorno stesso della pubblicazione.

Veglie, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE  
f.to GRASSO Giuliana